|  |
| --- |
| 第２号様式（第５条関係）物件情報登録カード※太枠内は公開対象の項目です。 |
| 空き家等に関する項目 | 所在地【必須】 | 京都市　　　区　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 |
| （公開する所在地情報）※どちらかを選択してください。□ 地番まで全て公開希望　□ 町・字・丁目名まで公開希望（地番の公開は希望しない） |
| 建築年 | □ 　　　　　　年　　　□ 不明 |
| 構造【必須】 | □ 木造　□ ブロック造　□ 鉄骨造　□ ＲＣ（鉄筋コンクリート）□ 軽量鉄骨造　□ ＡＬＣ造　□ その他（　　　　　　　　　　　） |
| 階層 | □ 平屋建て　□ ２階建て　□ ３階建て　□ その他（　　　　　　　） |
| 延床面積 | 　　　　㎡（１階：　　　　㎡、２階：　　　　㎡、３階：　　　　㎡） |
| 間取り【必須】 | 　　　　　　　　　　　　（例：５ＤＫ、３ＬＤＫ、４Ｋ など） |
| 交通機関【必須】（少なくとも１つは回答必須） | □ 鉄道１（　　　　　線　　　　　　駅まで　　　　ｍ（徒歩　　分））□ 鉄道２（　　　　　線　　　　　　駅まで　　　　ｍ（徒歩　　分））□ バス（　　　　　バス　　　　停留所まで　　　　ｍ（徒歩　　分））□ 車（　　　　　　　　　まで　　　　ｋｍ（車で　　分） |
| リフォーム、リノベーション | 実施時期：　　　　　年　　月実施内容： |
| 駐車場 | □ あり　□ なし |
| 備考※インフラ、設備（電気、上下水道、ガス、風呂、キッチン、トイレ等）、周辺環境・主要施設 等 |  |
| 売却の場合のみ記入 | 土地権利 | □ 所有権　　□ 旧法借地権　　□ 普通借地権　　□ 定期借地権 |
| 土地面積 | 　　　　㎡ |
| 地目 | □ 宅地　　□ その他（　　　　　　　　） |
| 都市計画 | □ 市街化区域　□ 市街化調整区域　□ 都市計画区域外 |
| 用途地域 | □ 第　　種低層住居専用地域　　　 □ 第　　種中高層住居専用地域□ 第　　種住居地域　　　　　　　 □ 準住居地域□ その他（　　　　　　　　　　） □ 指定なし |
| 建ぺい率・容積率 | 建ぺい率 　　　％、容積率 　　　％ |
| 私道負担 | □ 私道負担なし　　□ 私道負担あり（面積　　　　㎡） |
| セットバック | □ セットバックなし　　□ セットバックあり（面積　　　　㎡） |
| 接道状況 | □ 接道なし　□ 一方道路　□ 二方道路　□ 三方道路　□ 四方道路 |
| 添付書類 | □ 写真（外観、室内等）　　□ 配置図　　□ 間取り図□ その他（　　　　　　　　　　　　　　　） |
| マッチングに関する項目 | 契約形態及び金額【必須】 | □ 売却（□ 　　　　　　万円　□ 応相談）□ 賃貸（□ 月額 　　　 万円　□ 応相談） |
| その他の費用（内容及び金額）： |
| 引渡し時期【必須】 | □ 即時　□ 応相談　□ 時期指定（　　　　年　　月） |
| 現況【必須】 | □ 居住中　□ 使用中（　　　　　　　）　□ 居住・使用していない |
| 利用希望者へのコメント（アピールポイント等） |  |
| 登録情報の公開範囲の希望【必須】 | □ 京都市のホームページ及び全国版空き家バンクのホームページに掲載□ 京都市が登録する不動産等の専門家に限定して情報提供□ 非公開 |
| ※該当する□にレ印を記入してください。※記載漏れ、記載不備等により瑕疵担保責任等が生じた場合、京都市は一切の責任を負いません。 |