

第2号様式（第5条関係）

物件情報登録カード

※太枠内は公開対象の項目です。

空 き 家 等 に 関 す る 項 目	所在地【必須】	京都市_____区_____	
		(公開する所在地情報) ※どちらかを選択してください。 ☐ 地番まで全て公開希望 ☐ 町・字・丁目名まで公開希望 (地番の公開は希望しない)	
	建築年	☐ _____年 ☐ 不明	
	構造【必須】	☐ 木造 ☐ ブロック造 ☐ 鉄骨造 ☐ R C (鉄筋コンクリート) ☐ 軽量鉄骨造 ☐ A L C造 ☐ その他 (_____)	
	階層	☐ 平屋建て ☐ 2階建て ☐ 3階建て ☐ その他 (_____)	
	延床面積	_____㎡ (1階: _____㎡、2階: _____㎡、3階: _____㎡)	
	間取り【必須】	(例: 5DK、3LDK、4K など)	
	交通機関【必須】 (少なくとも1つは回答必須)	☐ 鉄道1 (_____線_____駅まで_____m (徒歩_____分)) ☐ 鉄道2 (_____線_____駅まで_____m (徒歩_____分)) ☐ バス (_____バス_____停留所まで_____m (徒歩_____分)) ☐ 車 (_____まで_____km (車で_____分))	
	リフォーム、リノベーション	実施時期: _____年____月 実施内容: _____	
	駐車場	☐ あり ☐ なし	
	備考 ※インフラ、設備 (電気、上下水道、ガス、風呂、キッチン、トイレ等)、周辺環境・主要施設 等		
	売却の場合のみ記入	土地権利	☐ 所有権 ☐ 旧法借地権 ☐ 普通借地権 ☐ 定期借地権
		土地面積	_____㎡
		地目	☐ 宅地 ☐ その他 (_____)
		都市計画	☐ 市街化区域 ☐ 市街化調整区域 ☐ 都市計画区域外
		用途地域	☐ 第____種低層住居専用地域 ☐ 第____種中高層住居専用地域 ☐ 第____種住居地域 ☐ 準住居地域 ☐ その他 (_____) ☐ 指定なし
		建蔽率・容積率	建蔽率 _____%、容積率 _____%
私道負担		☐ 私道負担なし ☐ 私道負担あり (面積_____㎡)	
セットバック		☐ セットバックなし ☐ セットバックあり (面積_____㎡)	
接道状況	☐ 接道なし ☐ 一方道路 ☐ 二方道路 ☐ 三方道路 ☐ 四方道路		
添付書類	☐ 写真 (外観、室内等) ☐ 配置図 ☐ 間取り図 ☐ その他 (_____)		

※該当する□にレ印を記入してください。
※記載漏れ、記載不備等により瑕疵担保責任等が生じた場合、京都市は一切の責任を負いません。

(裏面に続きます)

※太枠内は公開対象の項目です。

マ ツ チ ン グ に 関 す る 項 目	契約形態及び 金額【必須】		☐ 売却（ ☐ _____万円 ☐ 応相談） ☐ 賃貸（ ☐ 月額 _____万円 ☐ 応相談） その他の費用（内容及び金額）：
	引渡し時期【必須】		☐ 即時 ☐ 応相談 ☐ 時期指定（_____年____月）
	現況【必須】		☐ 居住中 ☐ 使用中（_____） ☐ 居住・使用していない
	利用希望者への コメント (アピールポイント等)		
	媒介契約	契約方法	☐ 専属専任媒介 ☐ 専任媒介
		契約締結日	_____年 _____月 _____日
		媒介契約 締結先	事業者名（_____） 事業所所在地（_____） 担当者氏名※空き家相談員（_____） 連絡先 { 電場番号：_____ メールアドレス：_____ }
		物件情報の 掲載ページ URL	※原則、物件情報の問合せ先・交渉窓口は、上記担当者・連絡先とします。 ※媒介契約を締結した事業者による物件情報ページがあれば URL を記載してください。
	その他備考		
	登録情報の 公開範囲の希望 【必須】		☐ 京都市のホームページ及び全国版空き家バンクのホームページに掲載 ☐ 京都市が登録する不動産等の専門家に限定して情報提供 ☐ 利用希望登録者への交渉のための登録のため非公開

※該当する□にレ印を記入してください。

※記載漏れ、記載不備等により瑕疵担保責任等が生じた場合、京都市は一切の責任を負いません。